

Uchwała Nr/...../24
Rady Powiatu Rzeszowskiego
z dnia2024r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, w związku z art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024r., poz. 107) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145), § 3 ust. 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Rzeszowskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, stanowiących załącznik do Uchwały Nr XXVI/265/17 Rady Powiatu Rzeszowskiego z dnia 25.01.2017r.

Rada Powiatu Rzeszowskiego
uchwała, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Rzeszowskiego, oznaczonej jako działka nr 685/1 o pow. 0,0205 ha, położona w obr. 207 Rzeszów – Śródmieście, obj. KW RZ1Z/00071907/2.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Rzeszowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wojton



Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Tomasz Filip
radca prawny
Rz-449

Uzasadnienie

Przedmiotowa działka położona jest w obr. 207 Rzeszów – Śródmieście, zabudowana jest budynkiem administracyjnym, w którym aktualnie znajdują się niektóre Wydziały Starostwa Powiatowego w Rzeszowie: Społeczno – Oświatowy, Ochrony Środowiska, Rozwoju, Biuro Projektu, Biuro Inspektora Ochrony Danych Osobowych i Archiwum.

Ww. nieruchomość znajduje się w ścisłym centrum miasta Rzeszowa, przy ul. 8 Marca. Pracownicy oraz klienci codziennie napotykają na problemy związane ze strefą płatnego parkowania oraz brakiem miejsc postojowych w tamtej okolicy.

Ww. komórki organizacyjne Starostwa z początkiem 2025r. zostaną przeniesione do nabytego przez Powiat w 2022r. budynku przy ul. Miłocińskiej 40, co spowoduje poprawę warunków pracy oraz wpłynie korzystnie na obsługę klientów ze względu na dostępność większej ilości miejsc postojowych.

W związku z powyższym, zabudowana nieruchomość przy ul. 8 Marca, będzie zbędna dla realizacji zadań własnych Powiatu.

Zgodnie z przepisem § 3 ust. 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Rzeszowskiego oraz ich wdzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, stanowiących załącznik do Uchwały Nr XXVI/265/17 Rady Powiatu Rzeszowskiego z dnia 25.01.2017r., zbycie nieruchomości której ustalona cena przekracza 50 000 zł wymaga zgody Rady Powiatu.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jacek...' followed by a surname.

A large, stylized handwritten signature in blue ink.