

Uchwała Nr/...../24
Rady Powiatu Rzeszowskiego
z dnia2024r.
w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024r., poz. 107) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145), § 2 ust. 3 i 5 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Rzeszowskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, stanowiących załącznik do Uchwały Nr XXVI/265/17 Rady Powiatu w Rzeszowie z dnia 25.01.2017r.

Rada Powiatu Rzeszowskiego
uchwała, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Powiat Rzeszowski, niezabudowanej nieruchomości położonej w Świlczy gm. Świlcza, oznaczonej jako działka nr 3694/1 o pow. 0,05 ha, obj. KW RZ1Z/00090639/1.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Rzeszowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wojton

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Tomasz Filip
radca prawny
Rz. 449

Uzasadnienie

Działka nr 3694/1 o pow. 0,05 ha w Świlczy stanowi własność osób fizycznych. Położona jest w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 3696/1 położonej w Świlczy, która stanowi własność Powiatu Rzeszowskiego (zabudowanej budynkiem dawnego Posterunku Policji w Świlczy).

Zarząd Powiatu Rzeszowskiego rozważył, że zasadnym byłoby nabycie przedmiotowej działki do zasobu, z uwagi na potrzeby powiększenia nieruchomości sąsiedniej – działki nr 3696/1 tj. w celu urządzenia parkingu.

Zgodnie z przepisem § 2 ust. 3 i 5 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Rzeszowskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, stanowiących załącznik do Uchwały Nr XXVI/265/17 Rady Powiatu Rzeszowskiego z dnia 25.01.2017r., nabycie nieruchomości której ustalona cena przekracza 50 000 zł wymaga zgody Rady Powiatu. Odpłatne nabycie nieruchomości następuje po cenie ustalonej w drodze negocjacji, jednak nie wyższej niż jej wartość ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego, chyba że za nabyciem za inną cenę przemawiają szczególne okoliczności.







Jednostka ewidencyjna: ŚWILCZA
Obręb: ŚWILCZA

Mapa w skali 1:500

Cel wydruku: służbowy
Wydruk sporządził(a): Joanna Kuzniar, dnia: 13.09.2024 r.