

Uchwała Nr ...../...../.....

**Rady Powiatu Rzeszowskiego**

**z dnia ..... 2024r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rzeszowskiego**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024r., poz. 107), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145)

**Rada Powiatu Rzeszowskiego**

**uchwala, co następuje**

**§ 1**

Wyraża się zgodę odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rzeszowskiego, oznaczonej jako działka nr 1713/2 o pow. 16,12 ha, położona w Bachórze gm. Dynów.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Rzeszowskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Tomasz Wojton**

Sprawdzony pod względem formalno-prawnym

**Tomasz Filip**  
radca prawny  
Rz-449

## Uzasadnienie

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Rzeszowskiego, oznaczona jako działka nr 1713/2 o pow. 16,12 ha, położona w Bachórze gm. Dynów stanowi przedmiot dzierżawy na rzecz Pani Karoliny Gmyrek prowadzącej gospodarstwo rolne w Bachórze. Wnioskiem z dnia 10.10.2024r. wystąpiła ona o przedłużenie na jej rzecz obowiązującej obecnie umowy dzierżawy.

Z uwagi na to, iż w trakcie trwania umowy dzierżawca przestrzegał swych obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz umowy dzierżawy, utrzymywał przedmiot dzierżawy w odpowiedniej kulturze zgodnie z celem umowy a ponadto czynsz dzierżawny płacony był terminowo, zasadnym jest odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy ww. nieruchomości.

Stis  
